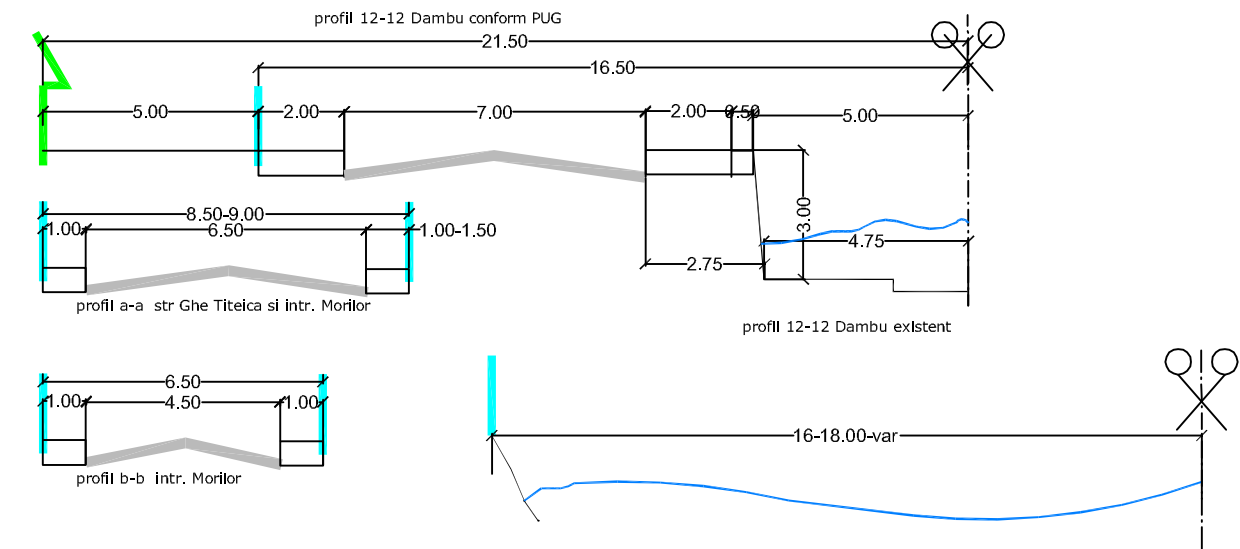


1. SITUATIA EXISTENTA

UTR N 14	It	50%
	Ppi	1.5



LEGENDA

Amplasament

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona institutii si servicii de interes general
- Zona rezidentiala cu cladiri cu mai mult de 2 niveluri- inclusiv functiuni complementare
- Zona rezidentiala cu cladiri P-P+1- inclusiv functiuni complementare Lm
- Zona ape TA
- Zona unitati industriale, intreprinderi, constructii, depozite In
- Zona constructii si amenajari rutiere It
- Drumuri CCR

INTERDICTII TEMPORARE SI DEFINITIVE

- Restrictie de construire pana la intocmire PUD/PUZ
- Zona plantatii de protectie aferente zona constructii si amenajari rutiere Ppi

ECHIPARE EDILITARA

- existent

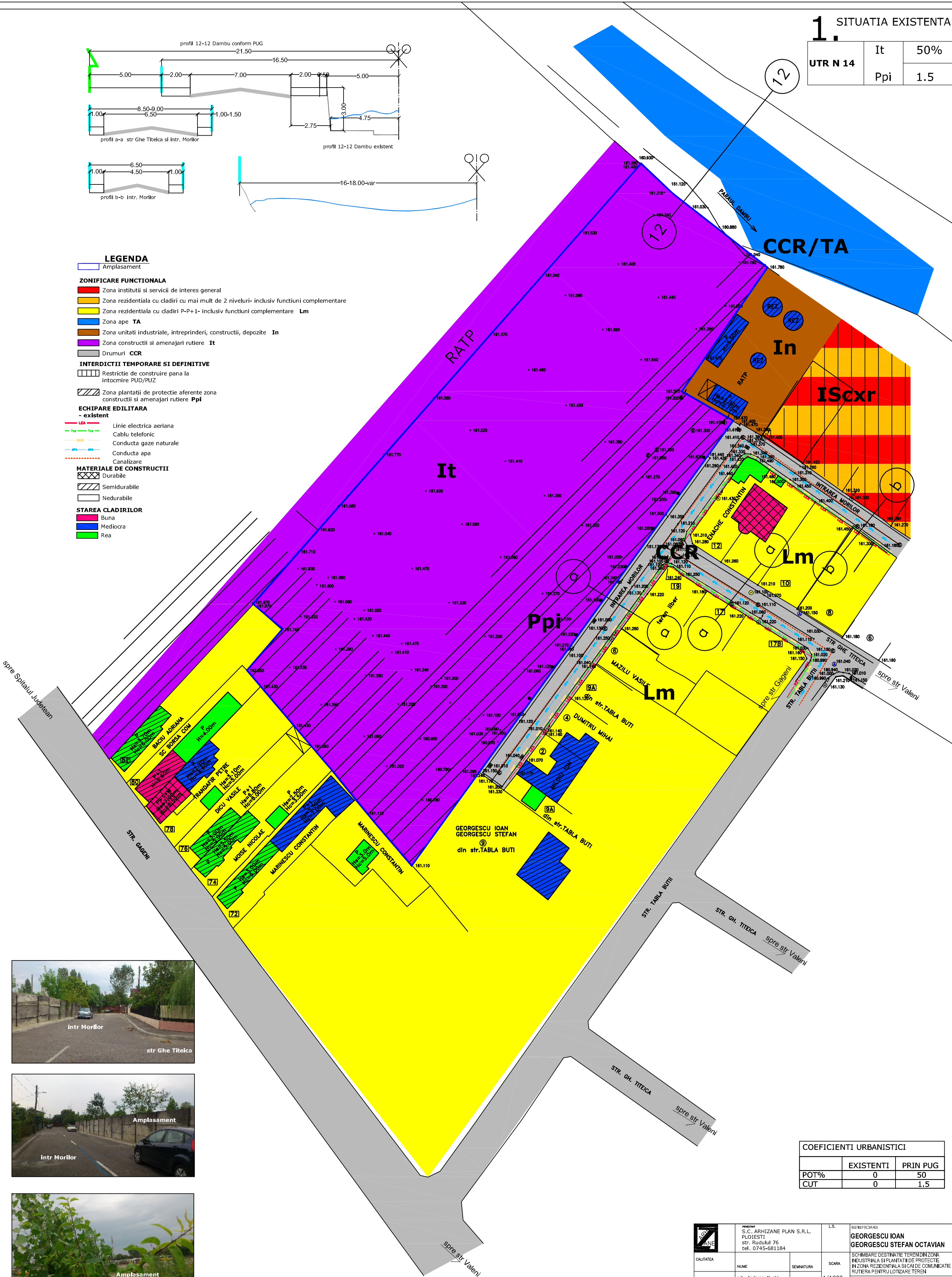
- LEA Linie electrica aeriana
- Tca Cablu telefonic
- Conducta gaze naturale
- Conducta apa
- Canalizare

MATERIALE DE CONSTRUCTII

- Durabile
- Semidurabile
- Nedurabile

STAREA CLADIRILOR

- Buna
- Mediocră
- Rea



COEFICIENTI URBANISTICI		
	EXISTENTI	PRIN PUG
POT%	0	50
CUT	0	1.5

	S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudulul 76 tel. 0745-661184		L.S.	BENEFICIAR: GEORGESCU IOAN GEORGESCU STEFAN OCTAVIAN	PROIECT 46/2014
	CALITATEA	NUME			
	SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi			
	PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi			
DESENAT	arh. Andreea Aluchi		DATA	sept 2014	PLANSA 1.